

HUURDERSCOMITÉ BERGHS VERZET TEGEN SLOOPPLANNEN MOOILAND OPGERICHT



Oss/Berghem, mei 2023

Beste buurtbewoners,

Tijdens de huurdersbijeenkomst in de Berchplaets op 9 mei steunde een grote meerderheid de oprichting van een huurderscomité tegen de sloopplannen van Mooiland. De oprichting van het huurderscomité **Berghs Verzet** is thans een feit.

Het comité heeft de volgende doelstellingen:

1. Onze woningen worden niet gesloopt, maar gerenoveerd en verduurzaamd.
2. Mooiland moet stoppen met huurders persoonlijk te benaderen. Dit werkt intimiderend en mensen voelen zich onder druk gezet. Mooiland stelt het allemaal mooier voor dan het in werkelijkheid gaat zijn.
3. Om de leefbaarheid in de wijk te behouden moet Mooiland vaste contracten aanbieden aan nieuwe huurders, dus geen tijdelijke huurcontracten.
4. Om de doorstroming en leefbaarheid in de wijk te bevorderen dient er ook een sociaal plan te komen bij renovatie. Als bewoners verhuizen tijdens de renovatie moeten dezelfde tegemoetkomingen gelden als nu uit het sociaal plan.
5. Het comité staat klaar voor de huurders in de wijk. Als de huurders vragen hebben of ze willen graag dat iemand bij een gesprek aanwezig is, zal het comité voor hen klaar staan. Het comité vertegenwoordigt de huurders in de wijk.

Teken niets! Veel zaken uit het sociaal plan zijn bij wet geregeld, dus heeft u hier ook recht op als u niet zou tekenen.

Bewoners zijn van slag door de onverwachte sloopplannen en voelen druk om het sociaal plan te tekenen. Daarom biedt het comité zijn hulp aan bij de individuele gesprekken met Mooiland. Als u wilt dat iemand van het comité daarbij aanwezig is, laat ons dat dan weten.

U staat er niet alleen voor.

En ook als u niet tekent, behoudt u uw rechten op een verhuiskostenvergoeding en passende woning!

De komende tijd zal het **Berghs Verzet** alles op alles zetten om sloop van de woningen te voorkomen. En wij rekenen ook op uw steun. Want alleen samen kunnen we ervoor zorgen dat onze woningen blijven!

Wij wonen hier met veel plezier! Samen staan we sterk!

Chantal Manders	Broersstraat 14,	Telefoon: 06-43835352 E-mail: c.manders724@gmail.com
Rob van Valkenburg	Parlevlietstraat 12,	Telefoon: 06-28122220 E-mail: falena22@hotmail.com
Gerry van Galen	Nelissenstraat 19,	Telefoon: 06-18839408 E-mail: adjegalen@gmail.com
Joella Snellen	Bernhardstraat 1,	Telefoon: 06-36177266 E-mail: joellasnellen88@gmail.com
Laura Siebers	Bernhardstraat 2,	Telefoon: 06-38399391 E-mail: l_siebers_87@hotmail.com
Henk van Gerven	Voorzitter SP Oss,	Telefoon: 06-18305838 E-mail: hvgerven@sp.nl