



Betreft: Artikel 41 vragen over 'desnoods de hoogte in'

Berghem, 23 januari 2023

Geacht college van B&W,

In een brief aan de provincie heeft ondernemersvereniging VNO-NCW Brabant-Zeeland gewezen op het tekort aan bedrijventerreinen. Aan gedeputeerde Erik Ronnes is gevraagd om te regelen dat bedrijven 'desnoods de hoogte in kunnen'.

Bouwhoogte is echter, zoals u weet, niet zozeer een bevoegdheid van de provincie, maar vooral een bevoegdheid van de gemeente.

Nu bedrijventerrein Heesch-West vertraging heeft opgelopen, vragen wij uw aandacht voor de in onze ogen terechte oproep van VNO-NCW. Mede tegen het licht van het feit dat de huidige Osse bedrijventerreinen goed ontsloten zijn, vitaal zijn en voor werknemers goed bereikbaar. Het zou dan ook jammer zijn wanneer bedrijven die 'de hoogte in willen' tegen onnodige of achterhaalde belemmeringen oplopen vanuit het bestemmingsplan.

Daarom hebben wij de volgende vragen:

1. Zitten er in de bestemmingsplannen voor de Osse bedrijventerreinen beperkende regels qua bouwhoogte waarvoor in uw ogen een nieuwe afweging gemaakt zou kunnen worden?
2. Zijn er ook andere regels die volgens u anno 2023 heroverweging verdienen?
3. VNO-NCW vraagt ook om ruimte te bieden voor bijvoorbeeld collectieve stroomvoorzieningen. Is dat ook relevant voor de Osse bedrijventerreinen?
4. Bedrijven en instellingen in Oss verbruiken samen ongeveer 80% van de in Oss gebruikte elektriciteit en ongeveer 60% van het in Oss gebruikte gas. Onderschrijft u het standpunt van de SP dat de focus bij de energietransitie dan ook vooral op bedrijven en bedrijfsterreinen moet liggen?
5. Bij energietransitie gaat het niet alleen om zonnepanelen en energiebesparing, maar ook om energie-opslag, laadstations, warmte-koude installaties, waterstof-opslag enzovoort. Heeft u de ruimtelijke en vergunningstechnische aspecten in beeld? En wat zijn volgens u de consequenties?
6. Leiden bovenstaande vragen tot een voorstel voor het aanpassen van de huidige bestemmingsplannen? Of zijn er alternatieve oplossingen? Welke zijn dat dan?

Namens de fractie van de SP,
Adrie Geerts