



## **Motie: Iedereen kan wonen in het Wal Kwartier**

De raad van de gemeente Oss, in vergadering bijeen op 13 december 2018.

### **Constateerend dat:**

- Het project Wal Kwartier het centrum sterk kan verbeteren;
- Meer bewoning van het centrum door alle partijen wenselijk wordt gevonden;
- Er nu en in de komende jaren in Oss nog veel extra woningen nodig zijn in alle categorieën koop- en huurwoningen;
- Er teveel winkelruimte is in Oss;
- Een deel van de geplande ruimte in het nieuwe pand bestemd voor winkelruimte waarschijnlijk beter ingezet kan worden voor woningen;
- Daarmee het aantal woningen in het project Wal Kwartier toeneemt.

### **Overwegende dat:**

- Het project Wal Kwartier van de gemeente Oss en dus van de inwoners van Oss een investering vereist van vele miljoenen euro's;
- Het daarom voor alle inwoners van Oss mogelijk moet zijn in het centrum te kunnen wonen.

### **Spreekt uit dat:**

- De verdeling van de te realiseren woningen in het project Wal Kwartier een afspiegeling dient te zijn van de behoefte aan nieuwe woningen in de gemeente Oss, inclusief sociale huurwoningen en kleinschalige woonvoorzieningen voor ouderen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de SP  
Jan Zoll